**السلسلة الثانية : المعايير غير المخصومة (تابع)**

**التمرين الثالث :**

تريد الإدارة العليا في شركة النسيج شراء ماكنة حديثة ، و بعد طرح المواصفات المطلوبة استطاعت أن تحصل على ثلاثة عروض من طرف أحد الشركات المتخصصة في صنعة مكائن النسيج ، حيث تضمنت العروض البيانات الموضحة في الجدول التالي :

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| البيانات | العرض 01 | العرض 02 | العرض 03 |
| التكلفة الإستثمارية الأولية | 18000 | 30000 | 24000 |
| العمر الانتاجي | 4 | 6 | 5 |
| القيمة المتبقية للماكنة | 4000 | 6000 | 5000 |
| التدفقات القدية السنوية | 50007000008000-- | 4000300000200040005000 | 300020004000003000- |

المطلوب :

1. حدد العرض الأفضل من بين العروض المقدمة من طرف شركة صناعة مكائن النسيج بالاعتمادعلى معيار فترة الاسترداد ؟
2. أثبت أن العرض المختار باستخدام معيار فترة الاسترداد ، نفسه وفق معيار معدل العائد المحاسبي ؟
3. رتب العروض حسب الأولوية في الاختيار .
4. أي من البدائل يعتبر مقبول اقتصاديا إذا كان سعر الفائدة في البنوك يقدر بـ 13 % ؟

التمرين الرابع :

إذا توفرت لديك المعلومات عن مشروعين (أ) و (ب) كما يلي :

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| المعلومات | المشروع (أ) | المشروع (ب) |
| التكلفة الاستثمارية الأولية | 6000 | 4000 |
| العمر الانتاجي | 05 | 04 |
| القيمة التصفوية للمشروع | 1875 | 1250 |
| التدفقات النقدية الداخلة قبل الاهتلاك و الضريبة | 2500 | 1500 |

فإذا علمت أن :

* سعر الخصم المستخدم هو 15 %.
* تستخدم طريقة القسط الثابت في حساب الاهتلك السنوي
* تقدر ضريبة الدخل بـ 20%من العائد السنوي.

المطلوب :

* تقييم المشروعين حسب المعايير المخصومة.