



تمهيد (1/2)

الفائدة هي المكافأة التي يحصل عليها شخص من رأس مال حيث يتم اقراضه لفترة محددة من الزمن,
وتسدد الفائدة مرة واحدة او عدة مرات اذا كانت المدة الزمنية طويلة.



ما هي الفائدة البسيطة؟ (1/10)

يتم حساب معدل الفائدة سنويا بمعنى اذا قمت بوضع €1000 في حساب بنكي بمعدل فائدة 10% ففي نهاية السنة ستصبح القيمة:

$$1100 = 1000 + 1000 * 10\% = 1000 + 100$$

وبالتالي نقول انه بعد نهاية الفترة ستحصل على €100 تصاف الى المبلغ الاصلي.

$$\mathbf{I} = \mathbf{C} \mathbf{0} . \mathbf{i} . \mathbf{n}$$

مثال 01:

21.922 = 360 / 7892 ← **فيها 21 سنة**

أما الباقي **0.922** نحوله الى الاشهر:



ما هي الفائدة البسيطة؟ (5/10)

مثال 01: (تابع)

$$11.0664 = 12 * 0.922 \quad \leftarrow 11 \text{ شهرا}$$

والباقي نحوله الى ايام:

$$2 = 30 * 0.0664 \quad \leftarrow \text{أي: } 02 \text{ يوم}$$

اي أن 7892 يوم فيها: 21 سنة + 11 شهرا + 2 يوم



ما هي الفائدة البسيطة؟ (6/10)

وبالتالي اذا وضعت قيمة C_0 ف انك تحصل على C_0 مضاف اليها الفائدة.

$$C_1 = C_0 + I = C_0 + C_0 * i * n$$

تحسب الفائدة البسيطة على اساس المبلغ الاصيل بالاعتماد الصيغة التالية:

$$I = C_0 * i * n$$



ما هي الفائدة البسيطة؟ (7/10)

وفي نهاية السنة نحصل على الفائدة مع المبلغ:

$$C_n = C_0 (1+i*n)$$

والمبدأ الذي يقوم عليه معدل الفائدة البسيط وانه لا نأخذ بعين الاعتبار الفائدة الناتجة خلال سنة.



ما هي الفائدة البسيطة؟ (8/10)

مثال 02:

وضع مبلغ \$1000 بمعدل فائدة شهري يقدر ب 5 % خلاله خمسة اشهر، وفي هذه

الحالة نحصل على:



ما هي الفائدة البسيطة؟ (9/10)

مثال 02: (تابع)

$$I1 = 1000 * 0.05 * 1 = 1050$$

$$I2 = 1000 * 0.05 * 2 = 1100$$

$$I3 = 1000 * 0.05 * 3 = 1150$$

$$I4 = 1000 * 0.05 * 4 = 1200$$

$$I5 = 1000 * 0.05 * 5 = 1250$$

مثال 02: (تابع)

ويمكننا تمثيل ذلك بيانيا كما يلي:

